

Эксперт: Коммерческая Замоскворечье
 Телефон: +7 (925) 010-47-97
 e-mail: 4797@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru
 Офис на Новослободской
 Телефон: +7 (926) 012-81-13



ЛОТ № 223580
РОССИЯ, МОСКВА, УЛИЦА МЕТАЛЛУРГОВ, 7/18

Продается помещение свободного назначения
20 000 000 рублей

Предлагается к продаже помещение общей площадью 287,1 кв.м, расположенное на цокольном этаже здания. Помещение имеет два отдельных входа, что обеспечивает удобство доступа и гибкость использования пространства. Помещение может быть использовано для различных коммерческих целей и обладает высокой функциональностью благодаря наличию двух входов. Все технические условия и инфраструктура уже подготовлены для эксплуатации.

**Возможное
назначение**

магазин, бытовые услуги, ателье одежды, коммерция, другое, спа салон, клиентский офис, клиника, косметика, косметология, маникюр, массажный салон, свободное назначение, услуги, частная практика

Тип сделки	Продажа	Вход	Отдельный с улицы
Тип недвижимости	Коммерческая	Тип здания	Жилое
Подтип	ПСН	Форма налогообложения	УСН
Метро	Перово	Электрическая мощность	15 кВт
Путь до метро	Пешком	Количество мокрых точек	1
Время до метро	8 мин.	Отопление	Центральное
Этаж	-1	Вентиляция	Приточная
Этажей	5	Кондиционирование	Центральное
Высота потолков	2.5 м.	Пожаротушение	Сигнализация
Общая площадь	287 м ²	Добавлено	2025-12-10 10:56:28
Тип здания	Жилой дом		



